



Midi-Pyrénées



Terre de Liens Midi-Pyrénées

Rapport d'activités

2020

L'accès au foncier agricole concerne tous les citoyens.
Sans terre agricole, pas de paysans ni d'agriculture de proximité respectueuse de
l'environnement et créatrice de liens.



RAPPORT MORAL

Sous le confinement, le bouillonnement !

Impressionnant tout ce qui a pu se faire pendant cette année décidément très spéciale, une manifestation de solidarité sans doute, même s'il reste beaucoup de travail, l'investissement révélant aussi les obstacles qui sont toujours là !

En 2020 il y a eu bien sûr le virus : moins de visites de terrains, fatigue des salariés en particulier lors du premier confinement, développement de la communication numérique. Le vote des résolutions d'assemblée générale s'est fait à distance, mais l'AG a pu finalement se tenir en septembre. Autre sujet d'incertitudes, la déduction fiscale dont bénéficient les souscriptions à la Foncière, finalement confirmée en fin d'année. Tout cela n'a guère impacté la vitalité de l'association : le nombre d'adhérents en hausse, les montants des dons et des souscriptions en croissance, un compte d'exploitation bénéficiaire, et des bénévoles qui arrivent dans les multiples groupes.

Il faut dire que l'équipe compte désormais 3 personnes à plein temps, assumant une répartition de leurs missions à la fois thématique et territoriale (suivi de 2 ou 3 départements chacune), sans oublier le lien effectif de chacun.e avec les actions conduites en national. Et aussi des échanges lancés avec le Conseil d'Administration sur le fonctionnement, les conditions de travail et de rémunération, et la gouvernance. D'ailleurs le Conseil d'Administration, depuis l'AG de Saint-Paul Cap de Joux, compte deux membres de plus, et plusieurs invité.e.s, qui sont venus enrichir les débats. Et une nouvelle trésorière, Sylvie Rompteaux, succède à Christian Grisot !

Nous sommes tout près d'avoir au moins une ferme dans tous les départements de Midi-Pyrénées, grâce au travail d'un groupe qui prépare la donation d'une ferme dans les Hautes-Pyrénées à la Fondation. Les quelques déplacements possibles ont été principalement consacrés par salariés.e.s et bénévoles à des chantiers disons urgents (Vispens, Porteclose...) et aux acquisitions/dons en cours (Pech Berthié, Domaine de Lafage (premières vignes en Midi-Pyrénées), Ferme-pilote du Bacayrou à Villemur-sur-Tarn...). Cette dernière a mobilisé d'abord pour l'étude du projet tout un groupe de bénévoles de Terre de Liens et les Jardins du Girou, puis un groupe plus réduit mais motivé et efficace pour l'instruction, tout ça en visio !. Le collectif Nourrir la Ville_INPACT 31 poursuit un travail important auprès des élus, avec entre autres un projet fort avec Toulouse Métropole pour 2021.

L'activité nationale autour de la communication et de nouveaux outils se poursuit. Parcel et Recolte prennent leurs marques. Le Centre de Ressources, à la fois vitrine et mémoire commune, vient d'ouvrir, et le groupe primo-accueil travaille désormais avec Objectif Terres, nouvelle mouture du site national d'annonces. Côté Occitanie, la nouvelle organisation se dessine avec une association occitane et deux établissements les plus autonomes possibles.

Il faudrait encore parler du projet Life avec le Conservatoire des Espaces Naturels d'Occitanie et Solagro en cours de préparation, des multiples initiatives régionales de formations et de communication, du lien avec les partenaires. Beau travail merci à tou.t.es.

Jean pour le Conseil d'Administration

Les grandes actions de 2020

En 2020, les demandes de candidat.es à l'installation et de paysan.nes et ou propriétaires désireux de céder leur ferme ont été nombreuses : des chiffres encourageants mais qui n'indiquent pas forcément une rencontre entre offre et demande... Les délais, les surfaces, les investissements, sont autant de points qui freinent la concrétisation des projets de reprise, mais c'est sans compter la motivation des bénévoles en charge de l'accueil !

En 2020, c'est une quinzaine de bénévoles répartis sur tous les départements qui ont œuvré pour mettre en lien les projets des uns et des autres quand cela est possible ou pour apporter des réponses aux questionnements divers et variés : comment estimer mon bien ? Comment financer mon projet d'acquisition ? Où rechercher du foncier ? Comment discuter avec la Safer ? Est-ce que Terre de Liens peut acquérir mon bien ?

Ce groupe de bénévoles s'est réuni 5 fois en 2020 et a su tirer profit des rencontres à distance en permettant une meilleure participation des uns et des autres.

Au-delà de l'accueil, l'association a pu expérimenter à plusieurs reprises le diagnostic Usus propre à Terre de Liens qui vise l'analyse patrimoniale des fermes à transmettre.

Enfin, pour faciliter le suivi de toutes les demandes, le mouvement Terre de Liens a finalisé et lancé une nouvelle plateforme d'annonces foncières : Objectif Terres. Ce site est accessible à tout le monde et a pour ambition de faciliter la mise en relation et l'accompagnement des candidats et cédants.

57 projets
(ou envies)
d'installation

41 projets
de cession

TEMOIGNAGE DE BERTRAND, bénévole

Notre ambition du primo accueil est d'accueillir toutes ces sollicitations et y répondre avec bienveillance et humanité.

Pourquoi ? Derrière chaque sollicitation (message téléphonique, mail, Facebook, annonces Objectif Terres, rencontres, etc.) il y a des personnes et des projets tous plus uniques les uns que les autres !

L'écoute, la compréhension, le discernement, l'orientation tels sont les maîtres-mots du groupe de bénévoles !

Comment ? Chaque demande est répertoriée, puis un bénévole du secteur géographique concerné, recontacte les personnes à l'origine de la demande pour préciser celle-ci.

Dans ce premier contact, le groupe de bénévoles va chercher à préciser la demande pour cerner :

- si elle est vraiment recevable, si elle fait partie du champ de compétences de Terres de Liens.
- si elle est aboutie, si le projet est mûr ou si il est encore en germination...

Perspectives 2021

L'augmentation des départs en retraite ne faiblit pas, au contraire ! Ainsi le primo-accueil va se poursuivre et s'intensifier en multipliant les accueils et en développant les partenariats avec des acteurs de l'accompagnement agricole et acteurs des territoires qui souhaitent agir à nos côtés sur cette thématique. Pour mieux accueillir, le groupe de bénévoles va devoir s'étoffer et c'est en ce sens que des formations seront proposées aux adhérents désireux de contribuer à ce chantier. En 2021, l'association souhaite développer les temps d'échanges collectifs (formations, cafés foncier, interventions) en lien avec nos partenaires tout comme le déploiement des diagnostics transmissibilités (diagnostic Usus) à destination des futurs cédants.



Les grandes actions de 2020

→ Acquérir des fermes

En 2020, l'association n'a pas finalisé de nouveau projet d'acquisition. La nouvelle ferme, Pech Berthié, a fait l'objet d'une donation à la Fondation. Pas de signature d'acte de vente ne signifie pas un travail de terrain pour faire émerger, pour étudier et pour construire les acquisitions de demain ! L'association travaille sur 3 instructions qui devraient aboutir courant 2021. En parallèle, 8 fermes ont fait l'objet d'une analyse particulière qui pourrait aboutir sur des instructions sur les 2 à 3 prochaines années. Ces opportunités foncières sont étudiées par le comité d'engagement régional (CER) qui rassemble des bénévoles et l'équipe. En 2020, comme pour les années précédentes, un grand nombre de citoyen.nes s'est mobilisé pour contribuer activement aux instructions, prospections des fermes de demain. Le CER lui s'est réuni 5 fois (réunions d'une journée à chaque fois).



→ Les faire rayonner

L'association a interagi avec les fermiers en place dès le printemps 2020 pour recueillir leurs besoins éventuels par rapport à la situation sanitaire, ce tour d'actualité des uns et des autres a été une bonne occasion d'entretenir nos liens.

2020, a vu se concrétiser le processus pour un suivi général régulier des fermes par les bénévoles. Une trame d'entretien a été produite pour à la fois repérer les thèmes qu'il serait important de travailler avec Foncière/Fondation en tant que propriétaire, mais aussi pour recenser les volontés des fermiers pour faire vivre le projet de Terre de Liens sur leur ferme. Les rencontres pour ce suivi annuel ont pris du retard à cause du confinement mais la dynamique est lancée !

TEMOIGNAGE DE DANIELE, Bénévole

En arrivant à Terre de Liens, c'est le primo accueil qui m'a le plus attirée. Mais j'avais aussi besoin d'une vision globale et de connaître les différentes étapes qui conduisent à l'acquisition des fermes ainsi qu'à ses suites. Le CER m'a donné cette opportunité : il permet d'avoir une vision de toute la chaîne : lorsque la rencontre entre un cédant et un/des porteurs de projet via le primo accueil peut aboutir à une transmission, chaque projet est étudié collectivement au sein du CER et éclairé de différents regards. Ceci permet une meilleure distanciation et objectivité pour déterminer les suites à donner (instruction...).

Par ailleurs, le suivi des projets et des fermes ainsi que les réflexions et discussions autour d'autres activités ou chantiers de TDL (méthodes, outils, évènements, prospection, états des lieux, relations avec les partenaires, communication, formation...) pour améliorer l'accompagnement des fermiers, l'intégration des bénévoles ... sont autant de sujets passionnants pour motiver un bénévole.

De plus, le fait que le CER s'inscrive dans une démarche collective, de partage entre salariés et bénévoles, (de l'analyse à la décision et au suivi des acquisitions), constitue pour moi une démarche intéressante ; il ouvre ainsi à toutes les dimensions de l'accompagnement et permet de mieux comprendre son ancrage dans des dynamiques territoriales et dans les valeurs du mouvement.

Perspectives 2021

L'association ne manque pas de perspectives pour son cœur de métier : les opportunités ne cessent de s'accroître ! Un rapprochement entre les actions du groupe primo-accueil et le comité d'engagement régional va être initié pour fluidifier le passage de piste foncière à piste en prospection / instruction. Terre de Liens souhaite proposer des temps d'échanges avec les fermiers afin de les associer au développement du projet stratégique.

Une attention toute particulière sera donnée aux clauses environnementales des baux ruraux notamment pas l'intermédiaire d'un fort partenariat avec l'Agence de l'eau Adour Garonne, les Conservatoires des espaces naturels d'Occitanie, Solagro ou encore la LPO Aveyron.



Les grandes actions de 2020

➔ Mobiliser les bénévoles

L'association en Midi-Pyrénées compte 70 bénévoles actifs. Encore en 2020, de nombreuses personnes ont proposé leur temps et se sont engagées dans Terre de Liens : merci à ces nouvelles venues !

Malgré les actions de terrain et les rencontres rendues presque impossibles par la crise sanitaire, les bénévoles ont quand même agi : 4 groupes locaux sur les territoires, des groupes thématiques (accueil, communication, mécénat, conseil d'administration...). La visio a permis de maintenir un lien entre nous.

Plusieurs formations ont été organisées pour les bénévoles afin de répondre à des enjeux d'éducation populaire : permettre à des personnes non issues du milieu agricole de se saisir des enjeux du foncier agricole, de la transmission des fermes, de l'installation, de l'alimentation, etc.

Un grand merci à toutes celles et ceux qui participent au beau projet de Terre de Liens dans notre région !

15
nouveaux
bénévoles

11
formations
proposées

➔ Sensibiliser et communiquer

La notoriété de Terre de Liens ne fait qu'augmenter d'année en année : stands, conférences, site internet, réseaux sociaux, pôle de communication nationale, etc. Tous ces outils permettent une meilleure visibilité de Terre de Liens et de ses enjeux.

La communication interne est aussi quotidienne chez Terre de Liens Midi-Pyrénées : lettres aux adhérents, aux bénévoles, au Conseil d'Administration, photothèque, journée des bénévoles, etc.

Faisons entrer Terre de Liens dans le débat public !

TEMOIGNAGE COLINE, nouvelle bénévole

Je souhaitais m'investir concrètement dans la sauvegarde d'un bien commun : l'agriculture locale et une nourriture de qualité pour tous. Je suis devenue bénévole à l'association Terre de Liens et j'ai tout de suite été attirée par leur façon d'agir pour une agriculture de qualité et durable. Je me sens utile en puisant dans mes compétences et en les partageant lors des formations par exemple.



Perspectives 2021

En 2020 naissent le centre de ressources et la photothèque de Terre de Liens (national). Des outils qui permettent une meilleure appropriation des enjeux de Terre de Liens par les bénévoles, les adhérents et les partenaires. 2021 sera l'année du déploiement de ces outils.

En Midi-Pyrénées, l'année 2021 sera celle des formations pour les bénévoles et les adhérents : plus de 20 thèmes proposés.

Une nouveauté : les RDV de TDL : chaque dernier mercredi du mois, un bénévole nous parle 1h d'une thématique. Les créneaux sont déjà bien remplis.

Formations et RDV de Terre de Liens seront en visio. Un de leur objectif ? Faire du lien au sein de la communauté Terre de Liens Midi-Pyrénées, à travers toute la région ; pouvoir échanger, se rencontrer, etc.

Les grandes actions de 2020

→ Travailler auprès des collectivités

Le renouvellement des équipes municipales (+ l'effet COVID ?) s'est traduit par une explosion des sollicitations à partir de septembre, particulièrement notable sur la Haute Garonne. Terre de Liens est une porte d'entrée pour ces collectivités qui souhaitent agir mais ne savent pas –la plupart du temps– comment s'y prendre pour construire un « projet agricole ». L'accueil des collectivités, cela veut donc souvent dire les aider à formuler leurs besoins et leurs objectifs en partant de l'analyse de leur territoire : caractéristiques de l'agriculture, opportunités foncières, règlement d'urbanisme et projets d'aménagements. La boîte à outils Terre de Liens pour l'accompagnement des collectivités s'est renforcée cette année avec la mise en place du centre de ressources national avec un onglet spécifique "territoires et collectivités", et surtout une plateforme de recueil d'expériences de collectivités sur le foncier agricole. Un outil précieux et des fiches expériences sur Midi-Pyrénées en cours de rédaction...

25
primo-accueils
de collectivités

→ Développer des partenariats - InPACT

TEMOIGNAGE DE JEAN, bénévole et vice-président InPACT Occitanie

Il y a 5 ans, le réseau agricole et citoyen alternatif INPACT se structurait en Occitanie : Midi-Pyrénées rejoignait la locomotive Languedoc-Roussillon ! Aujourd'hui la structure occitane ne s'est pas étoffée ; elle bénéficie toujours d'une animatrice à temps (très) partiel détachée de Solidarités Paysans. Les réseaux agricoles amis ont du mal à dégager des bénévoles pour ces liens à construire à l'échelle occitane. Raison de plus pour que les citoyen-es y prennent toute leur place ! Mais les échanges sont plus fréquents, plus constructifs. On décroche des rendez-vous avec la Région, qui nous a (enfin) intégrés dans les consultations pour la préfiguration de la refonte de sa politique "agriculture durable". Les membres d'inPACT interviennent ensemble comme sur le projet de fonds foncier régional, on échange sur les appels à projets.... Et des habitudes de coopération se prennent dans les départements, là où se mènent les actions concrètes auprès des porteurs de projets, auprès des collectivités territoriales. Il y a Nourrir la Ville sur le 31, mais aussi INPACT 65, des partenariats qui se construisent en Aveyron, dans le Lot... Un séminaire sur 2 jours (reporté en 2021) sur l'action des collectifs InPACT auprès des collectivités devrait être un moment fort d'interconnaissance et de mutualisation. Il confirmera sans aucun doute ces dynamiques naissantes.



Perspectives 2021

- Impliquer davantage les bénévoles et les outiller sur la thématique collectivités (formations, kit de documents, groupe d'échange, appui à des rendez-vous, guidage dans le centre de ressources, utilisation du logiciel PARCEL...)
- Développer nos partenariats avec les Conseils Départementaux : conventionner avec les agences départementales d'ingénierie, démarcher de nouveaux départements (Tarn-et-Garonne, Hautes-Pyrénées, Tarn, Ariège)
- Rendre davantage visible l'offre d'accompagnement de Terre de Liens auprès des collectivités (site internet, plaquettes)



Les grandes actions de 2020

→ Une équipe salariée renforcée !

TEMOIGNAGE GAELLE, Salariée

Voilà presque un an que j'ai pris mon poste. Une année particulière pendant laquelle j'ai eu plaisir à découvrir un réseau bénévole très engagé ! Référente sur le thème de l'installation-transmission, j'anime le groupe bénévole dédié à l'accueil des candidat.es et cédant.es. La répartition territoriale en place m'amène à travailler dans le Tarn-et-Garonne et en Aveyron d'où je suis originaire.



Légende : répartition géographique des salariés

→ Vie associative de Midi-Pyrénées

Malgré le covid, l'association a pu faire vivre sa vie associative :

- L'Assemblée Générale s'est faite en deux temps : de façon électronique pour voter les aspects statutaires et sur une journée à la ferme d'En Bidou lors d'un moment convivial.
- Cette année, le nombre adhérents qui a nettement augmenté : 373 (+20% par rapport à 2019). Cette croissance du nombre d'adhérents est un indice de la pertinence de Terre de Liens dans la construction de l'agriculture de demain et montre que le mouvement gagne chaque année en notoriété.
- Le Conseil d'Administration a vu l'arrivée de deux nouvelles recrues.

→ Terre de Liens Occitanie

L'association TDL occitanie est l'interlocutrice (politique et technique) du Conseil Régional, ainsi qu'un espace de concertation et de mutualisation entre salariés et administrateurs des deux associations sur différents sujets : les instances nationales du mouvement Terre de Liens, la communication, l'instruction des projets d'acquisitions de fermes... Nous avons entamé en 2020 un travail d'audit pour imaginer une organisation administrative et financière optimisée.

Bilan financier et stratégie

En 2020, l'association poursuit son développement en stabilisant ses financements voire en les augmentant sur certains postes. L'année a été marquée par quelques mois de chômage partiel au printemps pour pallier la baisse d'activité mais cela n'a duré que 2 mois. Les sollicitations se sont accélérées dès le début de l'été et l'association n'a pas eu de difficulté particulière pour poursuivre l'année.

Quelques repères :

- Les subventions publiques représentent 27 % du budget : Conseils Départementaux (plus de soutien que les années précédentes), Toulouse Métropole, ANCT Massif Pyrénées
- Les subventions privées représentent 13 % du budget : Fondation Terre de Liens
- Les prestations diverses représentent 18 % : dont 8 % des prestations liées aux acquisitions et suivi des fermes, le reste concerne du temps de travail mis à disposition de la Fédération Terre de Liens notamment.
- Les autres produits représentent 52 % dont 38 % lié au mécénat d'entreprises, un soutien structurant aujourd'hui pour l'association. Les adhésions à l'association représentent 8 %.

Le rapport financier vous apportera plus de précisions sur les données budgétaires de l'association.



→ Une activité forte sur les fermes



La ferme de Guichounat

François exploite la ferme familiale ainsi que les 40ha de Guichounat. Il produit des veaux pour lesquels la vente directe et en circuits courts fonctionne bien. Il vend essentiellement dans le bassin toulousain. L'année s'est bien passée pour la commercialisation. Il a également des projets pour 2021 : à suivre !



La ferme de Portecluse

Une année encore difficile pour les paysans de Portecluse ! Depuis l'incendie du bâtiment agricole fin 2017, les conditions de travail et de vie sont pénibles. La situation semble cependant se débloquer : la livraison du bâtiment agricole se fera en avril 2021 et les maisons d'habitation dans les mois suivants.

Les deux GAEC (élevage et maraîchage) se portent bien, avec notamment l'arrivée d'un.e nouvel.le associé.e pour chaque GAEC en 2021.



La ferme de La Hitte

Yann, Philippe et Thomas ont eu une belle année de production et de commercialisation. Le GAEC réfléchit à d'autres circuits de commercialisation, encore plus locaux (marchés, restauration, etc.).

La crise sanitaire ne les a pas fortement impactés, et c'est une bonne nouvelle !



Les jardins d'Illas

Guillaume continue ses activités de maraîchage.

Avec la crise sanitaire, ses activités de formations en traction animale ont été fortement perturbées. Néanmoins Guillaume a pu proposer un catalogue et accueillir plusieurs stagiaires. Toutes les infos sur son site internet : www.agroecologie-tractionanimale.fr



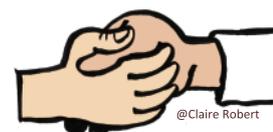
La ferme d'Arboes

La procédure judiciaire entamée en 2016 est encore en cours. L'année prochaine sera certainement celle de l'arrivée d'un nouveau projet agricole sur la ferme !

→ Une action de terrain / partenariats

La dynamique prend forme en Aveyron ! Les adhérents, actionnaires et donateurs du département se sont rencontrés pour partager autour de leur volonté d'actions à l'échelle départementale. Cette rencontre a mêlé des adhérents des quatre coins du département avec des envies d'agir à la fois auprès des collectivités, du grand public et auprès des cédants du territoire qui pourraient interpeller l'association. L'année particulière ne nous a pas permis d'organiser plus de rencontres mais ce n'est que partie remise !

Côté partenaires, des échanges réguliers se sont faits avec la Safer à l'occasion de projets d'instructions de fermes. Les échanges s'accroissent avec l'ADEAR sur le volet installation-transmission mais aussi l'accompagnement des collectivités. Nous avons co-organisé une rencontre à destination des candidats à l'installation dans le Villefrancois à l'automne pour leur présenter des opportunités foncières (15 participants). Une opération à renouveler en lien avec la Communauté de Communes. Cette collectivité souhaite travailler avec Terre de Liens dans le cadre de son Programme Alimentaire Territorial, cette année a été l'occasion de positionner les actions que Terre de Liens peut assurer, à suivre donc !



@Claire Robert

→ Tour des fermes



La ferme de La Volontarié

Sylvain, est aujourd'hui installé seul sur la ferme et s'interroge sur la recherche d'un associé ou d'une nouvelle installation, mais l'activité se porte bien. Sylvain a toujours un salarié pour la partie transformation fromagère. L'association aimerait envisager l'aménagement d'une habitation sur le lieu pour faciliter l'accueil de nouvelles personnes sur la ferme (Sylvain habite lui au village).



La ferme de Saelles / Rieucros

La ferme fonctionne bien. Des échanges réguliers ont eu lieu avec les fermiers (Léa, Ghislain et Nino). La ferme a accueilli en septembre un groupe de travail dédié à la question de la gestion forestière. Un plan de gestion de la partie boisée du lieu va être mis en place courant 2021.



La ferme de Vispens

La situation à la ferme de Vispens est en train d'évoluer. Les fermiers, Claire et Vincent, nous ont informés du souhait de Vincent de quitter la ferme. En parallèle, la SCI Terra Vispens, propriétaire du hameau, se pose des questions sur le devenir du lieu. Nous avons alors lancé un travail collectif pour donner un nouvel élan à la ferme en rédigeant collectivement un appel à manifestation d'intérêt afin d'identifier des candidats potentiels qui pourraient rejoindre la ferme au printemps 2022.

→ Prospections ?

Les sollicitations de cédants sont nombreuses et en 2020 l'association a notamment entamé un travail sur une ferme dans le sud Aveyron sur la commune de Combret : 80 hectares avec une production brebis lait. Le travail se poursuivra en 2021 !

L'association reçoit de plus en plus de sollicitations de fermes de ce type, une occasion d'interpeller la filière Roquefort en 2021 !

→ Le Collectif Nourrir la ville

Nourrir la Ville : vers une reconnaissance institutionnelle

Le collectif regroupe depuis 2017 ADEAR 31, CIVAM 31, Cocagne 31, le 100eme singe, ERABLES 31 et Terre de Liens Midi-Pyrénées.

La création d'un site internet commun (www.nourrirville31.fr) en 2020 est l'illustration de cette volonté d'apparaître groupés pour mettre en valeur la complémentarité de nos métiers : aménagement et maîtrise foncière, création et transmission d'activité, test d'activité, filières et changement dans la restauration collective... Ce site propose notamment une boîte à outils à destination des collectivités locales (« Agir sur son territoire ») dans laquelle sont recensées les ressources produites par nos réseaux nationaux. Cette visibilité accrue (pour le collectif mais aussi pour chacun de ses membres) et la multiplication de rendez-vous communs avec des collectivités du département nous permet d'envisager le développement de nos partenariats avec les collectivités dans ce contexte favorable de début de mandat.



@Nourrir la ville



Quelques actions réalisées en 2020 :

- communiqué aux futurs élus pour valoriser les actions du réseau pendant la crise Covid et mettre en avant notre capacité à accompagner les collectivités locales dans leurs projets pour la transition agricole et alimentaire
- réponse à un appel d'offre pour un diagnostic foncier et agricole pour l'identification d'opportunités pour des installations maraîchères Pays Comminges Pyrénées.

→ Un lien étroit avec les collectivités

Dans le cadre de la préfiguration de son projet alimentaire de territoire, nous avons rendu à Toulouse Métropole les conclusions d'une étude sur les conditions de la reconquête maraîchère sur l'agglomération. Nous proposons des éléments de méthode pour la définition d'une stratégie foncière efficiente. Cette étude n'a pas été posée sur le haut d'une armoire ; elle a donné lieu à un conventionnement avec Terre de Liens pour l'organisation d'une formation à destination des élus en 2021 qui vise à proposer un cadre méthodologique aux communes de la métropole qui portent un projet de dynamisation de l'activité agricole. Six ans de travail sur la métropole commencent à porter leurs fruits !

Les sollicitations de collectivités ont été particulièrement nombreuses sur la Haute Garonne en 2020. Beaucoup de premières rencontres dont certaines devraient déboucher sur des conventions de partenariat en 2021.

→ Cap sur la ferme du Girou

La SCIC les Jardins du Girou est aujourd'hui aussi un véritable partenaire. C'est en plein confinement (et par téléphone !) qu'a démarré un groupe-projet composé de 20 personnes, qui a posé les fondements du projet de « ferme pilote légumière du Pays Tolosan » : 15 hectares destinés à la production de légumes pour la restauration collective et la formation de futurs professionnels. Ce projet s'inscrit dans un projet plus vaste d'écopôle alimentaire nord-toulousain (lieu de stockage et de commercialisation pour les producteurs locaux, de formation et d'accompagnement) pour lequel les Jardins du Girou ont su emporter l'adhésion des décideurs locaux. Sur le projet de ferme pilote, en particulier, nos partenaires nous ont démontré à de multiples reprises leur forte capacité à trouver des solutions aux multiples problèmes techniques, relationnels et financiers que nous avons rencontrés. Ce projet, qui a permis à 4 nouveaux bénévoles de rejoindre Terre de Liens, est une aventure humaine exaltante qui nous semble parfaitement répondre à une des philosophies primordiales chez Terre de Liens : l'implication citoyenne locale.



@Jardins du Girou



@Jardins du Girou



@Jardins du Girou

→ Une action de terrain / partenariats

Un groupe bénévole est bien actif dans le Gers. Les 5-6 bénévoles échangent régulièrement et agissent sur leur territoire (lien avec les collectivités, prospections pour des nouvelles fermes, sensibilisation). Deux nouvelles personnes les ont rejoints cette année : bienvenue !

Des partenariats : le Conseil Départemental soutient financièrement Terre de Liens pour la première fois en 2020 !

L'association participe aussi au groupe "agriculture" de la Citée de la Transition du Conseil Départemental avec l'ADEAR, les GAB, la SAFER, la Chambre, le lycée agricole, l'ADASEA, Arbre et Paysage, etc. : un groupe d'échanges réguliers.

→ Partenaire de la création d'un espace test agricole

La création d'un espace-test agricole est depuis plusieurs années dans les cartons de l'ADEAR du Gers. La concrétisation de ce projet en début d'année 2020 a été possible grâce à :

- la « Ferme en Coton » à Auch, qui a proposé une parcelle de ses terres pour y installer cette « couveuse » avec une activité de maraîchage ;
- les « Bios du Gers » qui proposent un appui technique ;
- plusieurs professionnels maraîchers dont les responsables du Jardin de Cocagne « TerraFerma » de Castillon-Savès ;

L'asso Terre de Liens Midi-Pyrénées est partenaire de cette création, et apportera son concours si une extension à d'autres sites et d'autres productions nécessitent l'acquisition de foncier. Et depuis mai 2020, en dépit de tous les obstacles que le Covid a mis sur le chemin, Pauline et Victor sont les deux premiers « couvés » de l'espace-test GERSMES !!

→ Les nouvelles de la ferme de Barrotes

TEMOIGNAGE PIERRE, bénévole

Depuis bientôt trois ans, un groupe de bénévoles s'est constitué dans le Gers, et aujourd'hui après quelques départs pour raisons professionnelles compensés par de nouvelles arrivées, ce sont cinq « bonnes volontés » qui font vivre ce groupe. Et ce n'est pas si simple, lorsque les emplois du temps des un.e.s et des autres doivent s'harmoniser pour trouver de temps en temps une paire d'heures pour échanger sur quelques sujets d'actualité ou se déplacer sur le site d'une éventuelle future ferme.

Les premiers effets de la présence de ce groupe sur ce territoire commencent à se faire sentir : la collectivité départementale et la Safer nous reconnaissent comme interlocuteur et partenaire, certains porteurs de projets intègrent Terre de Liens dans leur réflexion, et même l'un des maires les plus engagés dans la conversion de sa commune au bio demande à nous rencontrer...

Les graines semées commencent à germer, il nous faut en prendre soin avec confiance et patience pour espérer accompagner une transition vertueuse dans ce département agricole, et participer à la transmission de quelques-unes de ses fermes.



Luc et Marion sont installés sur la ferme depuis maintenant plusieurs années.

Luc, éleveur de veaux sous la mère en Nature et Progrès continue de commercialiser en circuit court dans le Gers et dans l'ouest toulousain. De nouvelles sources de commercialisation s'offrent à lui.

Marion s'est installée sur la ferme en janvier 2020 en tant que paysanne boulangère. Elle produit son pain sur la ferme et commercialise en vente directe : à la ferme et sur le marché de Marciac.

Une affaire qui roule !

→ Prospections ?

Deux projets sont en cours d'étude dans le Gers :

- un premier qui pourrait aboutir dans l'année 2021 avec l'acquisition d'une bergerie, dans le sud du département ;
- un deuxième aux portes d'Auch, avec un collectif proposant des ateliers diversifiés : ovins, maraîchage, céréales...

→ Une action de terrain / partenariats

Les projets des collectivités suivent leur cours, souvent à distance. Ainsi, deux Projets Alimentaires de Territoire (PAT) ont été lancés par le Grand Cahors et Cauvaldor (Causse Vallée de la Dordogne). Ces projets s'inscrivent dans la durée pour favoriser la relocalisation de l'agriculture.

Lors des tours de tables et des rencontres avec les équipes en charge de ces projets, Terre de Liens a apporté son expertise sur les questions foncières et met en exergue des bonnes pratiques, comme celles de deux communes lotaises qui ont fait l'objet de la rédaction d'une fiche expérience publiée sur la plateforme RECOLTE :

- > Lacapelle Cabanac, commune doublement accueillante !
 - > Douelle : mobiliser le foncier pour maintenir une agriculture durable
- Nous espérons que toutes ces prises de contact permettront de concrétiser tous ces projets et des conventions de partenariat en ... 2021 ?

→ Tour des fermes



@Graines de Clayrac

La ferme de Clayrac

Des chantiers : construction d'un bâtiment pour accueillir le stockage du grain, la meunerie, le fournil, avec une charpente tirée des chênes coupés sur la ferme.

Des nouveautés / des essais : des plantations d'arbres fruitiers. Première récolte de moutarde déjà dans les pots. Un troupeau de brebis progressivement renouvelé avec des « rouges du Roussillon », plus rustiques, pour faciliter le travail des Hommes et des chiens et s'adapter aux étés de plus en plus secs.

Des récoltes : très belle récolte de céréales, de foins et de paille mais peu de légumineuses (elles n'ont pas aimé la sécheresse du printemps).



La ferme de Lacapelle Cabanac

Installés en 2019 suite au départ de Jérôme, Elvire et Sylvain ont démarré leur première vraie saison dans des conditions difficiles à cause du COVID. Les premières serres ont été montées au printemps 2020 avec du retard, ce qui a entraîné un retard pour les plantations et le suivi des cultures. Leur activité n'a toutefois pas été trop affectée. Elvire et Sylvain prennent leurs marques progressivement sur les terres et des nouveaux tunnels seront installés en 2021 pour sécuriser l'activité.



La ferme de la Bleymie

La baisse d'activité durable sur un marché (suite à un cluster Covid) a été compensée par le développement d'un marché bio hebdomadaire dans une ferme voisine.

La vente d'agneau étant en berne (les congélateurs des particuliers sont encore remplis de gigots qui attendent des jours meilleurs), le développement de l'atelier de poules pondeuses est à l'ordre du jour.

L'année 2021 devrait voir la construction d'une meunerie, permettant à Adeline et Olivier d'être autonomes. L'investissement est important (un bâtiment qui accueille le moulin, un silo et une trieuse !)



La ferme de la Terre

La première phase de travaux, démarrée depuis plusieurs années se termine avec la réfection de la toiture de la bergerie. Une nouvelle phase de travaux est à l'étude avec les fermiers, qui pourraient concerner le garde-pile et l'habitation. A suivre.

TEMOIGNAGE GENEVIEVE ET BERTRAND, bénévoles du Lot

2020, année particulière où l'activité s'est trouvée suspendue par la difficulté de rassembler les bénévoles et les porteurs de projets. Cependant les demandes de contact pour des futurs projets ne tarissent pas (via les messageries ou encore le site Objectif Terres). Nous avons déjà échangé avec certains porteurs de projet en attendant des jours meilleurs et une rencontre ... en vrai !

Les rencontres sur les fermes sont elles aussi suspendues, mais nous avons pris des nouvelles des fermiers et nous savons qu'ils ont adapté leurs activités et leur mode de commercialisation à la situation. Si ce n'est pas l'idéal, cela permet cependant d'explorer de nouvelles voies (outils en ligne, Cagette, AMAP, drive fermier, ...).

➔ Bénévoles et programme Massif Pyrénées

L'agence pour la cohésion des territoires (ex DATAR) du Massif Pyrénées a demandé à nos trois associations Terre de Liens présentes sur le massif de produire un avis sur l'avenir des politiques publiques spécifiques à la montagne. Notre plaidoyer porte sur les questions d'accès au foncier et parmi elles, celle de l'accès au logement pour les néo-paysans, un problème souvent invisible ou sous-estimé.

En parallèle à cette contribution, nous avons produit des fiches de retours d'expériences sur la réhabilitation de logements, la transmission du foncier, l'animation foncière locale pour maintenir le pastoralisme... Ces fiches seront publiées en 2021 sur un site internet animé par la Chambre d'agriculture des Pyrénées. C'est le signe que Terre de Liens commence à prendre sa place parmi les acteurs de l'aménagement du territoire montagnard.



➔ Lancement des partenariats InPACT - Collectivités

Regroupant ADEAR 65, GAB 65, AFOCG 65 et Terre de Liens Midi-Pyrénées, le jeune collectif créé en 2019 a été actif en 2020 :

- réponse à un appel à projet "transmission" de la Région Occitanie. Le programme consiste pour Terre de Liens à tester un diagnostic de la transmissibilité du foncier associée à un plan d'actions sur des fermes à céder. Ce test pourrait nous permettre de valider une méthodologie et de la développer dès 2021 sur d'autres territoires.
- suite à des sollicitations, rencontres avec des communes ou intercommunalités pour leur présenter les compétences et les possibilités d'accompagnement de notre collectif. Des pistes de collaboration qui devraient aboutir en 2021 sur des appels à candidature pour des communes propriétaires de foncier.
- un projet de coopérative pour des installations en agriculture paysanne est dans les tuyaux. Cet outil pourrait être une des réponses proposées à des collectivités locales souhaitant favoriser des installations sur leur territoire.

TEMOIGNAGE FABRICE, salarié 65

L'année 2020 marque véritablement le début de la présence de notre association sur ce département : démarrage d'une instruction d'un projet de donation, plusieurs rencontres avec des porteurs de projets et des collectivités ainsi qu'une collaboration prometteuse sur l'accompagnement à la transmission avec le collectif InPACT 65. Après une première réunion de présentation de Terre de Liens à la ferme de La Coume en septembre, à laquelle une quarantaine de personnes a participé, il nous tarde de pouvoir les mettre en mouvement pour enclencher une dynamique bénévole.

➔ Des prospections ?

La Coume est une ferme emblématique de la biodynamie. Elle associe un troupeau de vaches (production fromagère), des brebis (colis de viande), des cochons (charcuterie) avec le maraîchage. 2020 est pour la Coume une année de transitions : renouvellement des associés et projet de donation du foncier à Terre de Liens.



→ Une action de terrain / partenariats

2020 devait être l'année de la mobilisation citoyenne dans le Tarn : on le garde en projet pour 2021 !

Avec la ferme d'En Bidou, Terre de Liens a gagné en notoriété dans le département : plus d'adhérents, des bénévoles qui frappent à la porte, des projets d'acquisition de fermes, des candidats à l'installation qui nous sollicitent. Terre de Liens est en plein essor dans le Tarn ! Bientôt un groupe de bénévoles pourra se constituer et développer l'action de l'association.

Des partenariats se concrétisent ou se profilent : Terres citoyennes albigeoises qui a monté une foncière locale, l'ADEAR pour le lien avec les transmissions / installations, la Communauté de Communes du Centre Tarn qui lance une réflexion sur les enjeux de transmission, et d'autres communes qui sollicitent ponctuellement Terre de Liens pour du conseil ou de l'expertise.

TEMOIGNAGE MONIQUE, bénévole

Après la phase de confinement du printemps, ce fut un réel plaisir de préparer et participer à la journée d'animation sur la ferme d'en Bidou, avec Claire et Pascal et d'autres membres de l'association. Et ce fut aussi un plaisir de côtoyer les nombreux participants en cette belle journée du 12 septembre. Après cette première incursion de Terre de Liens dans le Tarn, d'autres pistes d'acquisition et d'installation sont en cours d'exploration. On espère bien en voir aboutir en 2021 !

→ Les nouvelles de la ferme d'En Bidou



L'année 2020 a été une bonne année pour Claire ! Le four est construit en début d'année et la production de pain a pu démarrer au printemps. Claire commercialise aujourd'hui dans plusieurs marchés dont celui de Castres et de Saint Orens : et les clients sont ravis !

En septembre, la ferme a accueilli une journée festive, conviviale et citoyenne : rencontres, échanges, visites de la ferme. 80 personnes ont répondu présentes pour cette journée sous le soleil.

Un grand merci à Claire et Pascal pour leur accueil.

→ Des prospections ?

Le Tarn est un terreau de nouvelles fermes à venir pour Terre de Liens : trois fermes sont à l'étude :

- > une ferme dans le bassin de Rabastens.
- > une ferme collective dans le territoire de Carmaux avec du maraichage, de l'arboriculture, des céréales, du pain, de l'apiculture, de la myciculture.
- > accompagnement d'un GFA familial pour trouver des candidats à l'installation en vue d'une acquisition par Terre de Liens.



TEMOIGNAGE GAELLE, bénévole du 82

Je suis bénévole à Terre de Liens depuis 1 an dans le groupe en cours de formation dans le Tarn-et-Garonne. Novice sur les sujets du foncier agricole et de l'agriculture en général, je découvre jour après jour le sujet et les nombreuses problématiques associées.

En 2020, malgré les conditions difficiles qui ont amené à l'annulation de nombreux événements, l'année a été riche pour moi ! J'ai en effet pu réaliser différentes activités : participation à un café foncier, réalisation d'états des lieux d'une ferme reçue en donation (terres et bâtiments), montée en compétence sur les sujets du primo-accueil... J'ai également suivi l'instruction d'un dossier pour le rachat d'un domaine viticole par la Foncière Terre de Liens. C'était une belle occasion de rentrer directement dans le vif du sujet, de voir les différentes étapes à passer pour devenir une ferme TDL et de mieux comprendre les problématiques des différentes parties prenantes. Ce dossier sera présenté prochainement au comité national, je croise les doigts pour que ce soit la première ferme achetée dans le 82 !

J'ai aussi découvert qu'être bénévole Terre de Liens c'est avant tout beaucoup de rencontres, des échanges enrichissants avec des passionnés par ce qu'ils font/souhaitent réaliser et des moments de partages et de fou rire avec des personnes ayant les mêmes valeurs que moi. Tout cela en réalisant des actions utiles et porteuses de sens !

➔ Une action de terrain / partenariats

Dans le Tarn-et-Garonne, la présence de Terre de Liens se développe que ce soit auprès des citoyens, auprès des collectivités, des partenaires ou auprès des cédants qui viennent de plus en plus nombreux vers l'association pour identifier des pistes à la reprise de leur ferme.

Des collectivités territoriales ont interpellé l'association pour mieux connaître nos outils et les appuis que nous pouvions leur apporter en matière de relocalisation alimentaire ou d'action sur la transmission. Les échanges avec l'ADEAR 82, sont plus réguliers et nous prévoyons d'intervenir conjointement auprès des candidats à l'installation ainsi qu'auprès des cédants. A l'occasion des opérations foncières sur le département, nous avons pu tisser des relations avec les conseillers fonciers du secteur.

➔ Les nouvelles de la ferme de Pech Berthié



La donation de cette ferme d'une centaine d'hectares a été officialisée en mai 2020. À ce jour Christian est le fermier en place. Son bail a été reconduit à l'identique avec la Fondation. Son activité de production de volaille et céréales fonctionne bien. L'association a réalisé un diagnostic environnemental de la ferme ainsi qu'un état des lieux des bâtiments, ce travail a été mené à chaque fois avec des bénévoles du territoire. Une réflexion a été entamée pour la réhabilitation de la maison d'habitation, un partenariat avec des acteurs du logement social se profile. L'idée serait de mobiliser l'agrément Maîtrise d'Ouvrage d'Insertion dont bénéficie la Fondation pour faciliter le financement du projet et le suivi par un acteur local spécialiste du logement : une innovation qui pourrait servir au mouvement Terre de Liens !

Le fermier sera à la retraite d'ici 3 ans, de quoi nous mobiliser pour les mois et années à venir afin d'assurer une reprise de cette première ferme Terre de Liens dans le département.

➔ Des prospections ?

Le travail pour le rachat des terres d'une ferme viticole à Montpezat s'est poursuivi. Pour la première fois dans la région, Terre de Liens devrait faire l'acquisition de terres mais aussi de vignes ! Tout un sujet pour anticiper la gestion de ce "matériel végétal" ! Le dossier devrait être finalisé à l'été 2021 et Kévin deviendra alors fermier Terre de Liens !

Une autre ferme est à l'étude sur les hauteurs des gorges de l'Aveyron : une ferme en brebis viande, avec une belle surface de cause appartenant à ce jour à un GFA (groupement foncier agricole). L'étude des possibles est en cours !



Les chiffres clés 2020

Les membres de Terre de Liens Midi-Pyrénées

373 adhérents

70 bénévoles

3 salarié.e.s à temps plein

> Fabrice, Gaëlle et Marine

743 actionnaires

918 945 € de souscriptions

456 donateurs

215 690 € de dons

Les fermes de Terre de Liens Midi-Pyrénées

17 fermes

970 hectares protégés en bio

30 fermiers installés

100 porteurs de projet et cédants
accueillis

> Terre de Liens Midi-Pyrénées

26-28 rue Marie Magné - 31300 Toulouse

> Nous contacter

mp@terredeliens.org

09 70 20 31 14

> Nous retrouver

<http://terredeliens-midi-pyrenees.org/>

<https://www.facebook.com/TDLMidiPy/>

<https://terredeliens.org/>

